



Daugavpils pašvaldības Centrālā pārvalde Būvvalde

Reģistrācijas Nr. 40900039957, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5401
tālrunis: 65407780, e-pasts: aija.krumina@daugavpils.lv, <https://daugavpils.lv>

B Ū V A T Ļ A U J A N R . B I S - B V - 4 . 1 - 2 0 2 6 - 2 5 9 9

1. Objekts **Daugavpils ledus halles inženiersistēmu un ēkas elementu pārbūve Stacijas iela 45A, Daugavpils**
2. Būvniecības ierosinātājs **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils Olimpiskais centrs", 40003244634, Stadiona iela 1, Daugavpils, LV-5401, 22338899, birojs@daugavpilsoc.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **05000016502001**
Kadastra numurs: **05000016502**

1.	Objekta veids	Ēka
2.	Nosaukums	Ledus halle
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	3. grupa
5.	Adrese	Stacijas iela 45A, Daugavpils, LV-5401
6.	Galvenā zemes vienība	05000016502
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils Olimpiskais centrs", 40003244634, Stadiona iela 1, Daugavpils, LV-5401
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1265 Sporta ēkas
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1265 Sporta ēkas
10.	Informācija par telpu grupu vai būvju apvienošanu vai sadalīšanu	Nav
11.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka

Lietas numurs: BIS-BL-951447-20503

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2026-2599

Sistēmas reference: b6ce0d80896f98bf8a34e9af3ee831e56f5eb0a3fc5efd4cf229ca0aca427b87

1.lpp no 7 lpp

12.	Apbūves laukums (kv.m.)	3645.6
13.	Kopējā platība (kv.m.)	4809.5
14.	Būvtilpums (kub.m.)	34571.0
15.	Augstums (m)	13.1
16.	Virszemes stāvu skaits	2
17.	Pazemes stāvu skaits	0
18.	Ugunsnoturības pakāpe	U2a

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **05000016502**Kadastra numurs: **05000016502**

1.	Adrese	Stacijas iela 45A, Daugavpils, LV-5401
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

5. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

6. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Taikin Build", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 16292

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums:

Atzinums par būves pārbaudi:

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem
3.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
3.1.	ar valsts institūcijām
3.1.1.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde TNI; 90000038351; Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050; 67229272; pasts@nkmp.gov.lv

Lietas numurs: BIS-BL-951447-20503

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2026-2599

Sistēmas reference: b6ce0d80896f98bf8a34e9af3ee831e56f5eb0a3fc5efd4cf229ca0aca427b87

2.lpp no 7 lpp

3.1.2.	Veselības inspekcija TNI; 90002448818; Talejas iela 1, Rīga, LV-1026; 67081600; pasts@vi.gov.lv
3.2.	ar pašvaldības institūcijām
3.2.1.	Daugavpils pils. "Komunālās saimniecības pārvalde"; 90009547852; Saules iela 5A, Daugavpils, LV-5401; 65476314; ksp@daugavpils.lv
3.3.	ar inženiertīklu turētājiem
3.3.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; 40003857687; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160; 67728403; bis@sadalestikls.lv
3.3.2.	PAS Daugavpils siltumtīkli; 41503002945; 18. novembra iela 4, Daugavpils, LV-5401; 65407533; dsiltumtikli@apollo.lv
3.3.3.	SIA "Daugavpils ūdens"; 41503002432; Ūdensvada iela 3, Daugavpils, LV-5401; 65444565; kontakti@daugavpils.udens.lv
3.3.4.	SIA Tet TNI; 40003052786; Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011; 67177177; uzraugi@tet.lv
4.	tehniskie vai īpašie noteikumi, ja nav nepieciešams to izdevēja saskaņojums
5.	citu institūciju saskaņojumi vai atļaujas
6.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem
6.1.	teritoriju iekārtojumam
6.2.	piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem
6.3.	gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa uz citu, it sevišķi personām ar funkcionāliem traucējumiem
6.4.	pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem
6.5.	iekštelpu iekārtojumam
6.5.1.	sanitāri tehniskajām telpām
6.5.2.	citām telpām _
7.	būvprojekta sastāvs
7.1.	vispārīgā daļa
7.2.	arhitektūras daļa
7.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
7.2.2.	teritorijas sadaļa
7.2.3.	arhitektūras sadaļa
7.3.	būvkonstrukciju daļa
7.4.	inženiertīklu daļas:
7.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
7.4.2.	apkure

7.4.3.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
7.4.4.	elektroapgāde
7.4.5.	siltumapgāde
7.4.6.	gāzes apgāde
7.4.7.	elektronisko sakaru tīkli
7.4.8.	drošības sistēmas
7.4.9.	citu inženierisinājumu daļa
7.5.	darbu organizēšanas projekts
7.6.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
7.7.	ugunsdrošību pasākumu pārskats
7.8.	tehnoloģiskā daļa
7.9.	ekonomiskā daļa
7.10.	papildus prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem _
8.	būvprojekta izstrāde, piemērojot _ nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
9.	būvprojekta ekspertīze
10.	prasības fasādes apstrādei izmantojamiem būvizstrādājumiem vai to ekvivalentiem _
11.	prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai _
12.	citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālpilnojumam vai detālpilnojumam (ja tāds ir izstrādāts) _
13.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

10. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **09.07.2031.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	Informācija par galveno būvdarbu veicēju:
1.1.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.1.2.	būvdarbu līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.1.3.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu;

Lietas numurs: BIS-BL-951447-20503

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2026-2599

Sistēmas reference: b6ce0d80896f98bf8a34e9af3ee831e56f5eb0a3fc5efd4cf229ca0aca427b87

4.lpp no 7 lpp

1.1.4.	informācija par atbildīgo būvdarbu vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.1.5.	atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.2.	Informācija par būvuzraugu:
1.2.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.2.2.	būvuzraudzības līguma, datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.2.3.	informācija par atbildīgo būvuzraugu (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.2.4.	atbildīgā būvuzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.3.	Informācija par autoruzraugu:
1.3.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.3.2.	autoruzraudzības līguma, datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.3.3.	informācija par autoruzraudzības grupas vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.3.4.	autoruzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecinātu kopiju un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.4.	Būvuzraudzības plāns.
1.5.	Būvdarbu žurnāls.
1.6.	Autoruzraudzības žurnāls (ievērojot VBN 176.p.).
1.7.	Darbu veikšanas projekts
1.8.	Informācija par darba aizsardzības koordinatoru, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs (Vārds, Uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, rīkojums vai cits dokuments).
1.9.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā un ja to paredz normatīvie akti.
1.10.	Citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti.

1.10.1.	Saskaņā ar Būvniecības likuma 14.panta 8.daļu pasūtītājs par saņemto būvatļauju var individuāli rakstveida informēt tos nekustamo īpašumu īpašniekus, kuru nekustamie īpašumi robežojas ar zemes gabalu, kurā atļauts veikt būvdarbus. Šim pasākumam ir informatīvs raksturs.
1.10.2.	Līgums par radīto atkritumu (būvgružu) izvešanu un nogādāšanu izgāztuve vai nodošanu otrreizējai pārstrādei. Radīto atkritumu (būvgružu) otrreizējā izmantošana objekta nosakot : kur un kādā apjomā.
1.10.3.	Ievērot : 07.01.2014. MK noteikumu nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pašvaldības kārtība", 17.02.2004. MK noteikumu nr. 82 "Ugunsdrošības noteikumi"; (Komentārs: Objekts atrodas vēsturiskajā centrā)
1.10.4.	Ievērot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2026. gada 19. marta saistošos noteikumus Nr. 10 "Daugavpils valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi".

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā .

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Dina Aleksandroviča, Galvenā arhitekta p.i., Daugavpils
pašvaldības Centrālā pārvalde Būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

17.07.2026 08:56

(datums)

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

14.09.2026. 09:05

Aleksejs Kovaļovs, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils Olimpiskais centrs", Galvenais inženieris

PIELIKUMS BŪVATĻAUJAI

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Taikin Build", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 16292

Būvdarbu veicējs:

Atbildīgais būvdarbu vadītājs:

Atbildīgā būvdarbu vadītāja aizvietotājs:

Būvdarbu vadītājs:

Būvuzraudzības veicējs:

Atbildīgais būvuzraugs:

Atbildīgā būvuzrauga aizvietotājs:

Autoruzraudzības veicējs:

Atbildīgais autoruzraugs:

Atbildīgā autoruzrauga aizvietotājs:

Darba aizsardzības koordinators:

Lietas numurs: BIS-BL-951447-20503

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2026-2599

Sistēmas reference: b6ce0d80896f98bf8a34e9af3ee831e56f5eb0a3fc5efd4cf229ca0aca427b87